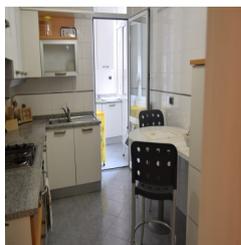
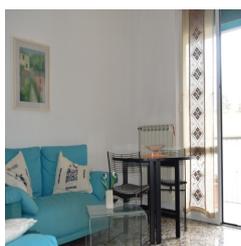




ARBASETTI Immobiliare

Appartamento - Sestri Levante



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	380.000,00 €	Sestri Levante (GE)	VA	70

Descrizione:

(Rif. 94) Situato in una delle zone più ricercate di Sestri Levante, proponiamo in vendita un appartamento di circa 70 metri quadrati in ottimo stato di conservazione.

L'immobile si trova al piano rialzato di una palazzina costruita nel 1961 e dispone di un totale di 5 locali, tra cui 2 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, zona lavanderia, ripostiglio e bagno. A corredare l'appartamento, inoltre, un'ampia balconata e cantina.

Gli spazi sono ben distribuiti e ben tenuti, l'immobile è dotato di tapparelle, tende esterne elettriche e impianto di riscaldamento autonomo, garantendo una maggiore comodità abitativa.

Gli infissi e le finestre sono in alluminio, assicurando un'ottima tenuta termica e acustica.

Questa è un'ottima opportunità per chi cerca un'abitazione pronta all'uso e in una posizione strategica, a pochi passi da tutti i servizi e dalle principali attrazioni della città, grazie ai quali

l'immobile si presta sia come prima casa residenziale sia come casa vacanza.

Si offre inoltre, in caso di necessità, la possibilità di acquistare ampio box adiacente all'appartamento.

Non perdetevi questa ottima opportunità nel centro di Sestri Levante!

In collaborazione con altra Agenzia Immobiliare.