



ARBASETTI

Immobiliare

Appartamento - Sestri Levante



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita		Sestri Levante (GE)	VA	145

Descrizione:

(Rif. 40) Un'opportunità unica nel suo genere sul Lungomare Descalzo di Sestri Levante vi attende!

Abbiamo il piacere di presentarvi un appartamento straordinario, che offre spazi generosi e una vista mare incantevole, da lasciare senza fiato. Situato al piano rialzato di un condominio di poche unità, questa proprietà è stata ottenuta dall'unione di due appartamenti, offrendo così una superficie abitabile di circa 145 metri quadrati.

Entrando nell'appartamento, sarete accolti da un ingresso con un ampio disimpegno. Il doppio soggiorno è uno spazio luminoso e accogliente, ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia o per intrattenere gli ospiti. La cucina abitabile ha dimensioni adatte per essere attrezzata con tutto il necessario per preparare prelibatezze culinarie.

La zona notte è composta da tre ampie camere da letto, che offrono spazi di riposo tranquilli e confortevoli. Ci sono due bagni, che offrono la comodità di avere servizi igienici separati per la

famiglia e gli ospiti.

Ciò che rende questo immobile davvero eccezionale è il suo ampio giardino privato, accessibile dall'appartamento e dotato di due ingressi carrabili, un'oasi di tranquillità e bellezza, perfetta per trascorrere momenti indimenticabili all'aperto. Inoltre, offre la comodità di posti auto privati, permettendovi di parcheggiare più macchine direttamente nel vostro spazio verde.

La vera attrazione di questo appartamento è il terrazzo abitabile che offre una vista panoramica sul Golfo del Tigullio. Qui potrai godere di tramonti mozzafiato e creare ricordi indimenticabili con i tuoi cari. La spettacolare vista mare è garantita anche dall'interno, grazie alle tre grandi vetrate che si affacciano sul terrazzo.

Non lasciarti scappare questa straordinaria opportunità di possedere un appartamento con vista mare, un ampio giardino privato e posti auto. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire di persona il fascino unico di questa proprietà.

Siamo a tua disposizione per fornire ulteriori informazioni e guidarti nel processo di acquisto di questa residenza esclusiva.

In collaborazione con altra Agenzia Immobiliare.