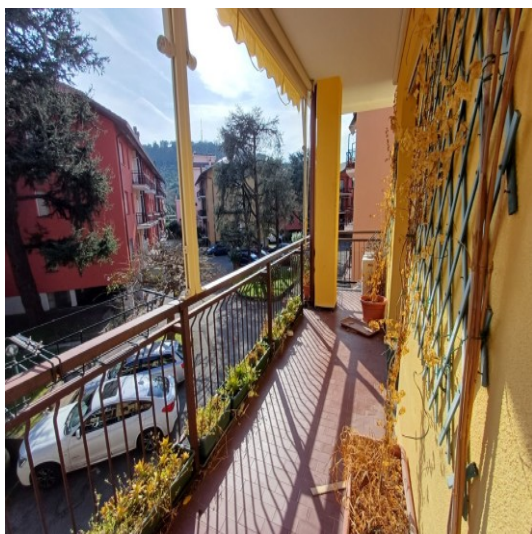




Appartamento - Sestri Levante



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	490.000,00 €	Sestri Levante (GE)	VA	116

Descrizione:

(Rif. 08) Via della Chiusa, 600 m. dal mare. Ti offriamo l'opportunità di acquistare un appartamento esclusivo in una zona centrale, a pochi passi dai negozi e dalle spiagge. Questa proprietà è un'occasione unica per vivere nel cuore pulsante della città, circondati da tutti i comfort e le comodità che desiderate.

L'appartamento, di generose dimensioni con i suoi 116 metri quadrati, si trova al secondo piano di un edificio con ascensore, garantendo un facile accesso e una comoda vita quotidiana. All'ingresso troverai un accogliente soggiorno, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax e intrattenimento. La cucina, spaziosa e funzionale, ti permetterà di preparare deliziosi pasti per te e i tuoi cari.

La zona notte è composta da tre camere da letto, che offrono spaziose e private oasi di riposo. Ci sono due bagni (entrambi con finestra), garantendo la comodità di avere più servizi igienici a disposizione. Inoltre, un pratico ripostiglio ti consente di organizzare al meglio gli spazi.

L'appartamento è completato da due balconi, uno con un gradevole affaccio sul tranquillo cortile interno, e l'altro ad uso della cucina.

La proprietà include anche una grande cantina carrabile, ideale per riporre biciclette o scooter. Inoltre, un posto auto coperto ti garantisce comodità e sicurezza per la tua vettura.

Per il tuo comfort, l'appartamento è dotato di climatizzatore per affrontare le calde estati e di riscaldamento autonomo per godere della tua temperatura ideale nei mesi più freddi dell'anno, liberamente in tutti i momenti della giornata.

Non perdere l'opportunità di possedere questo appartamento situato in una posizione centrale, a pochi passi dai negozi e dalle spiagge. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire di persona tutti i vantaggi di questa proprietà.

Siamo a tua disposizione per fornire ulteriori informazioni e assisterti nel processo di acquisto.

Contatta l'Agente Immobiliare incaricato, per maggiori dettagli o per prenotare una visita:

Samuel Arbasetti

tel. 348/0081100

s.arbasetti@immobiliarearbasetti.it