



# ARBASETTI Immobiliare

## Appartamento - Sestri Levante



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	570.000,00 €	Sestri Levante (GE)	VA	75

### Descrizione:

(Rif. 34) Incantevole Appartamento Fronte Mare nella Zona Sant'Anna di Sestri Levante.

Situato nella prestigiosa zona di Sant'Anna a Sestri Levante, direttamente sul mare, proponiamo in vendita un appartamento esclusivo all'interno di un elegante e raffinato condominio, circondato da splendidi giardini curati. Questa proprietà vanta una vista mare frontale impareggiabile, offrendo una location unica e suggestiva.

Caratteristiche dell'appartamento:

Superficie di 75 metri quadrati, situato al secondo ed ultimo piano.

Ingresso accogliente che conduce agli spazi interni.

Soggiorno luminoso con zona cottura, un ambiente confortevole e funzionale.

Due camere da letto, entrambe con vista mare.

Bagno con vasca.

Ripostiglio per fornire spazio aggiuntivo per lo stoccaggio.  
Box auto per parcheggiare comodamente il proprio veicolo.  
Cantina per offrire ulteriore spazio di archiviazione.  
Riscaldamento autonomo per regolare la temperatura secondo le proprie preferenze.

Questo appartamento incantevole è immerso in un ambiente di grande eleganza, con un'atmosfera raffinata e un panorama mozzafiato sul mare. Godrai di meravigliosi tramonti e di un'esperienza di vita senza pari.

Contatta l'Agente Immobiliare incaricato, per maggiori dettagli o per prenotare una visita:  
Samuel Arbasetti  
tel. 348/0081100  
[s.arbasetti@immobiliarearbasetti.it](mailto:s.arbasetti@immobiliarearbasetti.it)

Non perdere l'opportunità di possedere questo appartamento fronte mare nella zona Sant'Anna di Sestri Levante. Contattaci oggi stesso per organizzare una visita e scoprire di persona tutte le bellezze e il comfort che questa residenza di prestigio ha da offrire.