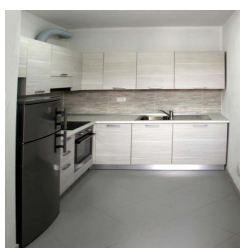
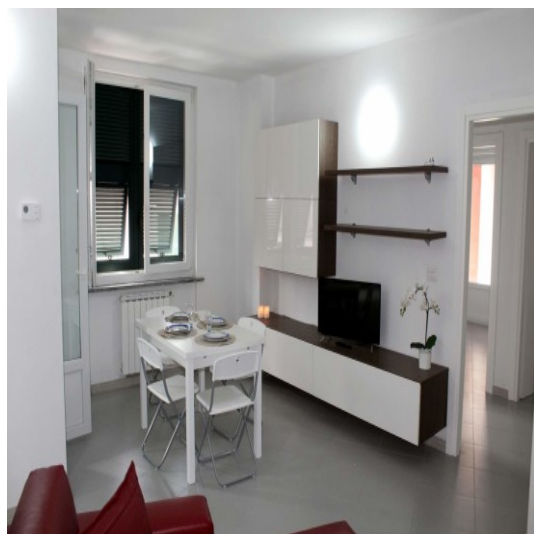




ARBASETTI

Immobiliare

Appartamento - La Spezia



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	222.000,00 €	La Spezia (SP)	B	77

Descrizione:

(RIF. 556) LA SPEZIA - Via Della Pianta. Vendesi splendidi appartamenti con ottime rifiniture in nuova costruzione. In zona semi centrale disponiamo di n° 2 palazzine di nuova costruzione ad alta efficienza energetica costituite da immobili di diversa metratura e disposizione interna. Tutti gli appartamenti sono serviti da ascensore, sin dal piano dei garage. Le due palazzine sono dotate di riscaldamento centralizzato alimentato sia dai pannelli solari posti sulla copertura che dal gas. Quasi tutti gli immobili sono dotati di balcone o loggia o terrazza abitabile. L'appartamento A23 è posto su due livelli. Piano secondo: ampio soggiorno abitabile con angolo cottura separato, bagno, lavanderia, camera matrimoniale, cameretta e due terrazzi loggiati. Piano terzo: sottotetto al grezzo, da finire. Immobile locato a 650 € mensili; fine locazione 31/10/2025, ma è possibile interrompere anticipatamente la locazione; ottimo investimento. Possibile acquisto di posti auto o box a scelta.