



# ARBASETTI Immobiliare

## Indipendente - Brugnato



Contratto	Prezzo	Localita	Classe EN.	Area
In vendita	690.000,00 €	Brugnato (SP)	VA	387

### Descrizione:

Brugnato. In prossimità del centro, vendesi affascinante villa super accessoriata, di mq 387 su 3 livelli, di cui 2 abitabili, circondata da giardino privato e cortile per complessivi mq 1'000 circa. Piano terra: grande box di mq 63 per 3 auto, zona relax/palestra, con vasca idromassaggio, bagno/spogliatoio, grande cantina, lavanderia. Piano primo: doppio salone con tinello, cucina con terrazzo e accesso al giardino, salotto/sala da pranzo, 2 camere, 2 bagni, balcone. Piano secondo: salone, camera, bagno. Riscaldamento a gas e legna. Impianto di climatizzazione. Gode di ampia luminosità ed esposizione soleggiata tutto il giorno. (RIF. 770)